

## Kort bestyrelsesmøde d. 13/08-2024

**Referent:**  
Mathias Prüsse-Nielsen  
**E-mail:**  
ani.aab28@aab.dk

Mødedato: 13. august 2024 19:00

**Sagsnummer:** 28

Mødested: Ejendomskontoret og Virtuelt

**Dokument nummer:**  
D2024-352189

Til stede: Ayoe,  
Mathias, AK og  
Jannis

**Dato**  
13. august 2024

Afbud: Hanne

Næste møde: 29-08-2024

Fordelt til:

### Dagsorden

- Formalia
- Meddelelser.
- Godkendelse af første indkaldelsen til afdelingsmødet.
- Generel snak om afdelingsmødet, så folk kommer forberedt til næste møde og vi kan få låst bestyrelsens forslag.
- Snak om rotter i gård 29. skråningen og hvad vi mener om det.
- Evt.

### Referat

- Meddelelser:

Vi har gennemgået sagen med beboerklagenævnet.

- Godkendelse af første indkaldelsen til afdelingsmødet.

Den er godkendt efter mindre rettelser. Den er også sendt til Martin.

- Generel snak om afdelingsmødet, så folk kommer forberedt til næste møde og vi kan få låst bestyrelsens forslag.

Forbered gerne eventuelle forslag til næste møde d. 29 august.

- Snak om rotter i gård 29. skråningen og hvad vi mener om det.

Bestyrelsen vil gerne kigge klokker igennem, lukke huller osv. Men vi skal ikke kigge på skråningen før dette er gjort.

Tager et opfølgende møde med Martin hvor vi snakker det igennem.

- Budget:

2 udkast til budget.

Model 1: 1 pct. Huslejestigning i år og 4 pct. Næste år.

Model 2: 2. pct. Huslejestigning i år og 2,x pct. Næste år.

Bestyrelsen har godkendt model 2.

Der skal dog ske opjusteringer under i de variable omkostninger.

- Evt.

Snakker om dagsorden for næste afdelingsmøde d. 29. august kl. 19:00.